

Số: 853/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 14 tháng 4 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng
đất năm 2016 của huyện Lộc Ninh.

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Công văn số 463/HĐND-KT ngày 22/12/2015 của Thường trực HĐND tỉnh về việc thỏa thuận danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất năm 2016 trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 219/TTr-STNMT ngày 08/4/2016 và của UBND huyện Lộc Ninh tại Tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 31/3/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Lộc Ninh với những nội dung chủ yếu sau đây:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

TT	Chỉ tiêu	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)							
			TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tấn	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thành	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp	Xã Lộc Phú
(1)	(2)	(3)=(4)+...+(20)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN (1+2+3)	85.371,53	783,38	1.572,48	12.267,80	5.077,49	7.549,02	6.560,03	2.901,13	3.220,24
1	Đất nông nghiệp	77.336,97	389,46	1.376,64	11.597,56	4.062,74	6.632,50	6.319,38	2.653,64	2.768,13
1.1	Đất trồng lúa	2.561,35	-	36,83	28,85	356,88	22,50	102,15	97,97	121,58
	- Đất chuyên trồng lúa nước	698,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Đất lúa khác	1.863,09	0,00	36,83	28,85	356,88	22,50	102,15	97,97	121,58
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	203,04	0,00	4,87	0,00	0,00	4,47	66,06	48,34	10,51
1.3	Đất trồng cây lâu năm	49.768,42	389,46	1.334,03	6.391,59	2.587,39	1.715,54	4.578,02	2.464,79	2.565,47
1.4	Đất rừng sản xuất	18.695,17	0,00	0,00	4.692,16	474,49	3.745,24	726,83	0,00	0,00
1.5	Đất rừng phòng hộ	4.507,05	0,00	0,00	265,25	533,98	1.077,75	694,34	0,00	0,00
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	27,42	0,00	0,91	0,00	0,00	0,00	1,99	10,54	0,57
1.7	Đất nông nghiệp khác	1.574,53	0,00	0,00	219,70	110,00	67,00	150,00	32,00	70,00



TT	Chỉ tiêu	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)							
			TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tấn	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp	Xã Lộc Phú
2	Đất phi nông nghiệp	8.034,55	393,92	195,84	670,25	1.014,74	916,52	240,65	247,49	452,12
2.1	Đất quốc phòng	275,06	118,06	0,30	13,70	1,80	12,11	20,61	0,00	0,00
2.2	Đất an ninh	9,70	6,73	0,00	2,00	0,90	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Đất khu công nghiệp	621,06	0,00	0,00	120,00	0,00	501,06	0,00	0,00	0,00
2.4	Đất thương mại, dịch	26,06	2,75	1,51	0,49	13,54	0,10	0,21	1,19	0,00
2.5	Đất cơ sở SX phi nông nghiệp	1.661,11	25,21	7,11	88,71	630,40	134,73	7,02	16,79	26,55
2.6	Đất cho hoạt động khoáng sản	324,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Đất phát triển hạ tầng	2.127,30	102,13	91,06	237,52	203,44	131,96	101,45	98,39	44,73
2.8	Đất di tích lịch sử - văn hóa	497,31	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9	Đất bãi thải xử lý chất thải	3,30	0,00	0,00	0,00	0,00	3,20	0,00	0,00	0,00
2.10	Đất ở tại nông thôn	948,69	0,00	71,30	83,43	84,03	73,61	57,05	56,56	46,71
2.11	Đất ở tại đô thị	105,80	105,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	48,43	10,24	0,24	2,60	7,58	1,46	0,58	2,30	1,50
2.13	Đất trụ sở tổ chức sự nghiệp	5,74	5,59	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.15	Đất cơ sở tôn giáo	22,38	1,16	2,82	1,34	0,00	1,39	0,00	1,68	1,23
2.16	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ	120,10	1,37	7,03	5,06	6,81	3,49	8,01	3,97	8,15
2.17	Đất vật liệu xây dựng, đồ gốm	61,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,67	0,00	1,63
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	19,95	0,87	0,33	1,75	2,05	0,81	1,61	0,63	1,20
2.19	Đất cơ sở tín ngưỡng	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
2.20	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	393,84	8,42	14,08	33,95	8,92	22,29	28,43	30,10	20,97
2.21	Đất mặt nước chuyên dùng	748,32	5,00	0,00	77,69	55,25	24,32	0,00	35,88	299,43
2.22	Đất phi nông nghiệp khác	14,00	0,00	0,00	2,00	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00
3	Đất chưa sử dụng		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Đất khu kinh tế	3.957,74				2.543,0	994,0			
5	Đất đô thị	783,38	783,38							

(tiếp theo)

TT	Chỉ tiêu	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)							
		Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điện	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
	DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN (1+2+3)	4.386,58	4.363,26	3.177,79	3.758,10	2.958,34	6.160,67	7.910,62	12.724,60
1	Đất nông nghiệp	3.813,16	4.056,10	2.966,83	3.587,34	2.645,68	5.919,74	7.030,43	11.517,64
1.1	Đất trồng lúa	395,64	12,41	98,47	393,67	387,09		179,61	327,69
	- Đất chuyên trồng lúa nước	331,46	0,00	0,00	182,28	184,52	0,00	0,00	0,00
	- Đất trồng lúa khác	64,18	12,41	98,47	211,39	202,57	0,00	179,61	327,69
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	0,00	20,15	8,86	15,12	11,31	0,00	5,44	7,90
1.3	Đất trồng cây lâu năm	3.310,10	4.020,16	2.859,50	3.125,04	2.160,71	3.157,27	3.163,21	5.946,15
1.4	Đất trồng rừng sản xuất	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.398,27	3.111,91	3.546,28
1.5	Đất rừng phòng hộ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,20	359,42	1.406,10
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	0,41	3,38	0,00	0,18	9,18	0,00	0,26	0,00
1.7	Đất nông nghiệp khác	107,00	0,00	0,00	53,33	77,40	194,00	210,58	283,52
2	Đất phi nông nghiệp	573,42	307,16	210,95	170,76	312,66	240,92	880,19	1.206,96
2.1	Đất quốc phòng	0,00	20,00	0,00	0,00	34,66	4,60	34,79	14,44



TT	Chỉ tiêu	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)							
		Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điền	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
2.2	Đất an ninh	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07
2.3	Đất khu công nghiệp	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	0,19	0,00	0,16	0,25	3,15	0,00	2,22	0,30
2.5	Đất cơ sở SX phi nông nghiệp	0,50	19,79	0,93	0,00	19,03	5,20	509,41	169,73
2.6	Đất cho hoạt động khoáng sản	0,00	0,00	0,85	0,00	0,00	0,00	78,46	245,25
2.7	Đất phát triển hạ tầng	438,72	69,41	60,37	64,67	125,68	135,16	102,81	119,81
2.8	Đất di tích lịch sử - văn hóa	0,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	495,77
2.9	Đất bãi thải xử lý chất thải	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10	Đất ở tại nông thôn	25,34	70,10	81,55	46,64	70,04	61,79	51,16	69,40
2.11	Đất ở tại đô thị	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	1,30	0,68	0,80	0,46	1,08	0,34	15,69	1,59
2.13	Đất trụ sở tổ chức sự nghiệp	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	1,00	0,21	3,65	4,26	1,98	1,61	0,00	0,04
2.15	Đất nghĩa trang, NĐ, nhà tang lễ	1,29	13,70	16,50	7,98	11,92	12,08	1,14	11,59
2.16	Đất vật liệu xây dựng, đồ gốm	0,00	0,00	0,00	0,00	8,51	14,09	11,92	10,00
2.17	Đất sinh hoạt cộng đồng	0,96	2,00	0,33	0,28	3,12	0,53	1,48	2,01
2.18	Đất khu vui chơi công cộng	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.19	Đất cơ sở tin tưởng	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.20	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	44,81	7,69	23,08	38,15	30,48	3,52	56,10	22,84
2.21	Đất mặt nước chuyên dùng	58,36	103,59	22,63	7,99	3,03	0,00	15,03	40,11
2.22	Đất phi nông nghiệp khác	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	4,00
3	Đất chưa sử dụng	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Đất khu công nghệ cao								
5	Đất khu kinh tế							420,74	
6	Đất đô thị								

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2016:

STT	Chỉ tiêu	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)							
				TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tấn	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp	Xã Lộc Phú
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.420,80	-	-	164,31	1,47	312,85	-	-	0,36
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	0,09	-	-	-	-	0,09	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	489,79	-	-	150,30	1,47	294,34	-	-	0,36
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	930,92	-	-	14,01	-	18,42	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3,30	3,03	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Đất quốc phòng	CQP	2,93	2,93	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	0,10	0,10	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất trụ sở cơ quan	TSC	0,27	-	-	-	-	-	-	-	-

(tiếp theo)

STT	Chỉ tiêu	Mã	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)							
			Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điền	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(3)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)

STT	Chỉ tiêu	Mã	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)							
			Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điện	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
1	Đất nông nghiệp	NNP	-	23,50	3,50	-	1,20	30,21	499,40	384,00
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-	23,50	3,50	-	1,20	14,92	0,20	-
1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-	-	15,29	499,20	384,00
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	-	-	-	-	0,27	-	-	-
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất trụ sở cơ quan	TSC	-	-	-	-	0,27	-	-	-

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2016:

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)							
				TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tân	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp	Xã Lộc Phú
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	1.483,79	13,98	4,45	165,02	2,29	313,45	0,34	5,42	0,96
	Trong đó:		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	Đất lúa nước	LUA/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	HNK/PNN	0,09	-	-	-	-	0,09	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	552,78	13,98	4,45	151,01	2,29	294,94	0,34	5,42	0,96
1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSX/PNN	930,92	-	-	14,01	-	18,42	-	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		684,52	-	-	102,00	110,00	67,00	-	-	2,00
	Trong đó:										
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	57,00	-	-	2,00	-	-	-	-	2,00
2.2	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	627,52	-	-	100,00	110,00	67,00	-	-	-
2.3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	7,18	7,18	-	-	-	-	-	-	-

(tiếp theo)

STT	Chỉ tiêu	Mã	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)							
			Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điện	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(3)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	1,09	24,01	4,51	0,85	7,82	44,71	500,01	394,80
	Trong đó:									

STT	Chỉ tiêu	Mã	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)							
			Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điền	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
1.1	Đất lúa nước	LUA/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	HNK/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	1,09	24,01	4,51	0,85	7,82	29,42	0,90	10,80
1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSX/PNN	-	-	-	-	-	15,29	499,20	384,00
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		-	9,00	-	11,50	5,00	120,00	107,50	150,52
	Trong đó:									
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-	9,00	-	11,50	5,00	-	7,50	20,00
2.2	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	-	-	-	-	-	120,00	100,00	130,52
2.3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Năm 2016, huyện Lộc Ninh không còn đất chưa sử dụng.

Điều 2. Sau khi kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Lộc Ninh được phê duyệt, UBND huyện Lộc Ninh có trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Giao thông vận tải, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Y tế, Ban Quản lý Khu kinh tế, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Lộc Ninh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- CT, PCT;
- Như điều 3;
- LĐVP, P. KTN, KTTH;
- Lưu: VT(HH261).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Trần Anh Minh